Приложение № 1

к постановлению Администрации

городского округа Похвистнево

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Извещение о проведении аукциона**

Администрация городского округа Похвистнево Самарской области на основании решения уполномоченного органа о проведении такого аукциона: постановления Администрации городского округа Похвистнево Самарской области «О проведении аукциона на право заключения договора на возведение гаража, являющегося некапитальным сооружением, расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, район ул. Мичурина» от 17.09.2025 № 1066, информирует о проведении аукциона на право заключения договора на возведение гаража, являющегося некапитальным сооружением, расположенного на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, согласно следующих координат характерных точек границ места размещения объекта (с использованием системы координат МСК-63):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек | Координаты, м | |
| X | Y |
| 1 | 436757,71 | 2304741,58 |
| 2 | 436757,71 | 2304747,58 |
| 3 | 436754,21 | 2304747,58 |
| 4 | 436754,21 | 2304741,58 |
| 1 | 436757,71 | 2304741,58 |

Площадь места расположения объекта: 21 кв.м.

Адрес места расположения объекта: Самарская область, г. Похвистнево, район ул. Мичурина.

Срок действия договора на возведение гаража, являющегося некапитальным сооружением (срок расположения объекта): 5 лет.

Место проведения аукциона: здание Администрации городского округа Похвистнево Самарской области по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Куйбышева, 11, кабинет № 11.

Дата и время проведения аукциона: **17.10.2025, 10 ч. 00 мин.**

Порядок проведения аукциона: не в электронной форме.

Начальный размер платы по договору на возведение гаража, являющегося некапитальным сооружением: 272 (двести семьдесят два) руб. 12 коп. в год.

«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены предмета аукциона): 8 (восемь) руб. 16 коп.

Подача заявок на участие в аукционе осуществляется заявителем лично или через своего представителя, в письменной форме, по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Куйбышева, 11, кабинет № 11, или в форме электронных документов, подписанных квалифицированной электронной подписью по адресу электронной почты: [pohgorHYPERLINK "mailto:pohgor@samtel.ru"@HYPERLINK "mailto:pohgor@samtel.ru"samtelHYPERLINK "mailto:pohgor@samtel.ru".HYPERLINK "mailto:pohgor@samtel.ru"ru](mailto:pohgor@samtel.ru).

Прием заявок на участие в аукционе начинается 17.09.2025 в 9 ч. 00 мин.

Прием заявок на участие в аукционе оканчивается 09.10.2025 в 15 ч. 00 мин.

Дни и часы личного приема заявок на участие в аукционе: в будние дни с 09 ч. 00 мин. до 12 ч. 00 мин. часов и с 13 ч. 00 мин. до 15 ч. 00 мин.

Претендентом может являться только гражданин, зарегистрированный по месту жительства, по месту пребывания на территории городского округа Похвистнево Самарской области.

Порядок приема заявок на участие в аукционе:

При подаче заявки организатору аукциона лицо, подающее заявку, обязано представить подлинник документа, удостоверяющего личность, и (или) доверенность, на основании которой оно действует. Один претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре документов организатором аукциона делается отметка о принятии заявки с указанием номера, даты и времени подачи документов. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается претенденту в день ее поступления. Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Размер задатка: 272 (двести семьдесят два) руб. 12 коп.

Порядок внесения участниками аукциона задатка:

Задаток вносится претендентом безналичным платежом на расчетный счет и в размере, указанном в извещении о проведении аукциона, не позднее дня окончания срока приема заявок.

Возврат задатка осуществляется на счет, указанный в заявке на участие в аукционе в следующем порядке.

Организатор аукциона возвращает претенденту внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе. В случае отзыва заявки на участие в аукционе претендентом позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Организатор аукциона возвращает претенденту, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, а также задаток, внесенный лицом, с которым договор на возведение гаража, являющегося некапитальным сооружением, заключается в соответствии с пунктом 36 Порядка и условий использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо размещения стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Самарской области от 31.08.2021 № 642, засчитываются в счет оплаты по такому договору. Задатки, внесенные указанными лицами, не заключившими в установленном порядке договор на возведение гаража, являющегося некапитальным сооружением, вследствие уклонения от заключения такого договора не возвращаются.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

446450, г. Похвистнево, ул. Лермонтова, 16;

ИНН 6357020148, КПП 635701001;

Наименование получателя: УФК по Самарской области (Администрация городского округа Похвистнево Самарской области), № л/с 910050130;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ//УФК по Самарской области г. Самара;

БИК банка получателя средства (БИК ТОФК): 013601205;

Номер счета банка получателя средств (номер банковского счета, входящего в состав единого казначейского счета (ЕКС)): 40102810545370000036;

Номер счета получателя (номер казначейского счета): 03232643367270004200.

Дата определения участников аукциона – 13.10.2025 в 09.00 в здании Администрации городского округа Похвистнево Самарской области по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Куйбышева, 11, кабинет № 11.

Приложение к настоящему извещению: форма заявки на участие в аукционе.

Адрес местонахождения организатора аукциона: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Лермонтова, 16.

Телефон для справок организатора аукциона: 8 (84656) 2-17-65.

Адрес электронной почты организатора аукциона: pohgor@samtel.ru.